

ST slavní - 5.4. → 13.7.2026

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/9624/2021/26

Nové Město na Moravě 21.6.2021

Tel.: 566 598 402

E-mail: olga.novakova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 13.7.2021

A je vykonatelné

dne:

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 94 odst. 1 a § 112 stavebního zákona žádost o změnu územního rozhodnutí a stavební povolení, kterou dne 21.4.2021 podalo

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen "žadatel")

na stavbu:

Rekreačně sportovní areál Vlachovická - Nové Město na Moravě, fotbalové hřiště, na pozemku par.č. 3891/1, 3891/6, 3891/11, 3892/5, 3891/10, 3892/4, 3892/3, 3911/1, 3055/9, 3055/10, 3055/11, 3055/12, 3055/13, 3055/15, 3041/2, 3076/1, 3056 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahovala: fotbalovou tribunu, hlavní hřiště, tréninkové hřiště, oplocení, opěrnou zeď, dopravní napojení a zpevněné plochy, venkovní úpravy, vodovodní přípojku, přívod vody do areálu, rozvod užitkové vody, studnu pro zavlažování, splaškovou kanalizaci s jímkou, dešťovou kanalizaci, odvodnění parkoviště, PB stanici a rozvod plynu, přeložku stávajícího vodovodu, přípojku NN, venkovní rozvody NN a VO, přípojku slaboproudu, přeložku slaboproudu, osvětlení hlavního hřiště, osvětlení tréninkového hřiště.

Stavební úřad na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94 odst. 1 a § 115 stavebního zákona a § 9 a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

změnu územního rozhodnutí a stavební povolení, která spočívá v umístění a povolení stavby:

Fotbalové hřiště Vlachovická – 1. etapa – Fotbalové hřiště horní, Nové Město na Moravě (dále jen "stavba"), na pozemku par. č. 3055/9 (orná půda), par. č. 3055/10 (orná půda), par. č. 3055/11 (orná půda), par. č. 3055/12 (orná půda), par. č. 3055/13 (orná půda), par. č. 3076/5 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahuje:

- fotbalové hřiště s umělým povrchem, příprava pro zavlažování, hrací plocha rozměrů 68 m x 105 m včetně výběhových zón 76 m x 115 m, odvodnění (drenáže) travnaté plochy hřiště, záchytné sítě výšky 5 m – 8 m, dvě fotbalové branky, přeložky drenáží PVC DN 100 v délce cca 19,5 m, dvě střídačky

- stožáry osvětlení horního hřiště – 4 ks o výšce 15 m, oplocení hřiště z poplastovaného pletiva v délce 421 m a výšky 2 m, opěrná zeď z gabionu délky cca 17 m
- čtyři typové kontejnerové buňky sloužící jako sociální zázemí (1x) a šatny pro mužstva a rozhodčí (3x) půdorysných rozměrů 24,232 m x 2,438 m s pultovou střešou výšky 3,630 m, vyrovnávací schodiště
- vodovodní přípojka pitné vody z potrubí PE 100 SDR 17 d90 x 5,4 mm délky 145 m, splašková kanalizační přípojka z potrubí PVC SN4 DN 150 délky 9 m s jímkou na vyvážení o objemu 32 m³.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinační situací výkres číslo D1.3, která je součástí projektové dokumentace vypracované Ing. Martinem Šolcem, ČKAIT 1301378, Smrková 1639, 592 31 Nové Město na Moravě, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1 : 1000, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Fotbalové hřiště – horní s příslušenstvím včetně opěrné zdi a drenáží bude umístěno na pozemcích par.č. 3055/9, 3055/10, 3055/11, 3055/12, 3076/5 k.ú. Nové Město na Moravě. Kontejnerové buňky budou umístěny na pozemku par.č. 3055/11 k.ú. Nové Město na Moravě ve vzdálenosti 19,9 m od jihovýchodního rohu oplocení. Vyrovnávací schody mezi hřištěm a kontejnery jsou na pozemku par.č. 3055/11 k.ú. Nové Město na Moravě, mezi schody a kontejnery je umístěna jímka na vyvážení. Vodovodní přípojka je napojena ve stávající vodoměrné šachtě na pozemku par.č. 3055/13 a povede na pozemek par.č. 3055/11 k.ú. Nové Město na Moravě do kontejneru se sociálním zařízením. Z tohoto kontejneru povede kanalizační přípojka do jímky na vyvážení na pozemku par.č. 3055/11 k.ú. Nové Město na Moravě.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Šolc, ČKAIT 1301378, Smrková 1639, 592 31 Nové Město na Moravě; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2028.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou dle výběru. Stavebnímu úřadu bude min. 14 dní před zahájením prací oznámen její název a sídlo.
6. Stavbou bude dotčen vysokotlaký (dále je VTL) plynovod DN 150. Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany plynovodu. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu je 20 m na obě strany plynovodu. Před zahájením prací bude toto plynovodní zařízení na základě objednávky vytyčeno příslušnou regionální oblastí. Při křížení a souběhu podzemního vedení inženýrských sítí s VTL plynovodem je nutno dodržet nejmenší vzdálenosti mezi povrchy vedení a potrubí, event. jejich chráničkou. U vodovodního potrubí při křížení min. 0,3 m, souběh min. 3 m. Nejmenší vzdálenost stěny vodovodní šachty/studny od stěny plynovodu je 4 m. U kanalizace při křížení min. 0,3 m. Plynovod nebo křížené vedení musí být uloženo v chráničce nebo ochranné trubce přesahující vnější obrys zařízení po obou stranách 2 m. Chránička se neinstaluje, je-li nejmenší vzdálenost mezi plynovodem a stokami a kanalizačními přípojkami (mimo tlakových) větší než 1 m a je-li plynovod nad kanalizační přípojkou a stokou. V případě použití hrdlových trubek nesmí být v chráničce umístěn spoj. Souběh min. vzdálenost 4 m. Sdělovací kabely křížení min. 0,3 m, přičemž kabel musí být uložen v tvárnici chráničce nebo korýtku v délce 2 m od potrubí na obě strany, souběh min. 2 m. Elektroskřín bude situována min. 4 m od VTL plynovodu. Stavba bude probíhat v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), v platném znění, ČSN EN 1594 a TPG 70204 (Technická pravidla Gas). Před zahájením prací bude objednáno vytyčení trasy a přesné uložení PZ. Vytyčení provede příslušná regionální oblast. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Bez vytyčení nesmí být stavební činnost zahájena a toto vytyčení bude předáno zhotoviteli stavby. Nesmí dojít k poškození nadzemní části plynovodu, pokud jsou na trase plynovodu umístěna (orientační

sloupky, měřicí vývody, číchačky, armatury). Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka a bude hrazena investorem stavby. Bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005 Výkopové a zemní práce nad plynovodem a v celém ochranném pásmu (1 m na obě strany plynovodu) budou prováděny ručně. Nesmí dojít ke snižování ani zvyšování stávajícího krytí plynovodu, nebude zde skladován stavební ani žádný jiný materiál, nesmí dojít k zařízení staveníště (maringotky, buňky apod.), toto bude umístěno mimo bezpečnostní pásmo plynovodu. Po dobu výstavby bude zabezpečen plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem, přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo plynovodu ohraničit výstražnou páskou. Po dokončení stavby je třeba požádat provozní oblast Jihlava o provedení kontroly exponovaných míst a vystavení souhlasu se záhozem výkopu, popřípadě s provozem zařízení. V tomto ochranném pásmu je nutné provádět práce s největší opatností, zemní práce pouze ručně s použitím klasického jednoduchého náradí. Zahájení zemních prací v ochranném pásmu tohoto zařízení bude oznámeno se 7-mi denním předstihem. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, nebudou používat nevhodné náradí a zeminu budou těžit pouze ručně. Odkryté plynovodní zařízení bude řádně zabezpečeno proti jeho poškození. Lože plynárenského zařízení před zásypem bude řádně zapískováno, zhutněno a osazeno výstražnou fólií. Před zásypem prací bude přizván pracovník provozní oblasti a bude sepsán protokol. Přejezd nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů přes plynárenské zařízení bude zabezpečen uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

7. Při provádění prací dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. Praha. Trasu průběhu SEK je nutné před zahájením stavby vytýčit v terénu a s vyznačenou trasou budou prokazatelně seznámeny všechny osoby, které budou provádět stavební činnost. Po vytýčení PVSEK a komunikace je nutné přizvat pracovníka ochrany sítě k odsouhlasení způsobu ochrany PVSEK. Bude dodržena ČSN 73 6005. Bude zjištěno stanové a hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Zjištění rozporu mezi projektovou dokumentací a skutečností je povinen stavebník oznámit bez zbytečného odkladu POS a přerušit práce. Tyto můžou pokračovat teprve poté, co od POS obdrží souhlas. Ve vzdálenosti nejméně 1,5 m nebudou používány žádné mechanizační prostředky. Nesmí dojít ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení. Před zakrytím vedení bude přizván pracovník POS ke kontrole uložení trasy do chráničky a případného dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout. Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS bude projednán se zaměstnancem POS. Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně ohlásit poruchové službě společnosti CETIN, a.s.
8. Před zahájením prací bude provedeno vytýčení trasy vodovodu ve správě VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou, vodovodních a kanalizačních přípojek. Vytýčení vodovodu ve správě VAS zajistí na objednávku VAS a.s. Za vytýčení vodovodních a kanalizačních přípojek zodpovídá jejich majitel. Bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu 1,5 m, vod. přípojek 1,5 m a kanalizačních přípojek 0,75 m. Při křížení bude dodržen úhel křížení $90^\circ - 60^\circ$, min. svislá vzdálenost 0,4 m. Ke kontrole provedení (křížení a souběhu) před zásypem bude přizván zástupce VaK Nové Město na Moravě a bude proveden zápis s uvedením závad a s jejich odstraněním. V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23 odst. 5 písm. d), v platném znění a dalších ČSN. Poklopy ovládacích prvků vodovodu ve správě VAS musí být osazeny do původní nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné. Případné škody na zařízeních ve správě VAS, a.s. způsobené stavbou hradí investor. VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou bude předáno geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn) a zápis o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou. Podmínky VAS, a.s. pro napojení fotbalového hřiště vodovodní přípojkou na vodovod ve správě VAS uvedené ve vyjádření VAS ze dne 6.3.2014, č.j. ZR/857-2/2014-Še zůstávají nadále v platnosti.
9. Na pozemku par.č. 3076/5 k.ú. Nové Město na Moravě se nachází podzemní kabely veřejného osvětlení, zemní soustava s sloupky VO se svítidly. Před zahájením prací na tomto pozemku bude provedeno vytýčení stávajících kabelových rozvodů VO, které zajistí na požádání Technické služby Nové Město na Moravě. Během prací nesmí dojít ke snížení krytí zeminy nad stávajícími kabelovými

- rozvody VO ani k poškození stávající zemnicí soustavy veřejného osvětlení a dále nesmí být poškozeny stávající sloupky či svítidla. Po dokončení prací bude k převzetí prací přizván správce veřejného osvětlení města Nového Města na Moravě.
10. Bude zajištěna řádná likvidace odpadních vod vzniklých napojením objektů na veřejný vodovod. Odpadní vody musí být vyvázeny na dostatečně množství a látkově kapacitní veřejnou ČOV. Jímka na vyvážení bude umístěna tak, aby umožnila příjezd pro možnost vyvážení jejího obsahu, dále bude provedena vodotěsná, nepropustná, bezodtoková a bude pravidelně vyvážena oprávněnou firmou. Doklady o jejím vyvážení budou uchovávány pro případ kontroly. Dešťové vody musí být v maximální míře zadržovány a zasakovány na pozemku stavebníka a do dešťové kanalizace bude zaústěn pouze přebytek těchto vod. Hodnota specifického odtoku z řešené plochy by měla být dodržena 3l/(s.ha).
 11. Přístup na horní hřiště z přístupové komunikace od brány musí být bezbariérový a to včetně vodící linie. U mísy WC v kabině pro ZP bude nainstalováno madlo při zdi jako pevné na zeď, druhé madlo do prostoru musí být sklopné. Madla musí být umístěna ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výšce 800 mm od podlahy osově k míse WC. Mísa musí být umístěna v osově vzdálenosti 450 mm od boční zdi. Vybavení kabiny a dispoziční řešení musí být navrženo dle požadavků vyhl.č. 398/2009 Sb., příl. č. 3, odst. 5. Vedle umyvadla v kabině WC pro ZP na boční stěně musí být jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm a to v rovině s přední hranou umyvadla. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním s delším ramenem a delší pákou. Na dveřích v kabině WC musí být nainstalováno vodorovné madlo v celé šířce dveří ve výšce 800 – 900 mm, umístěné z vnitřní strany kabiny. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenčí. Kabina musí být označena štítkem s hmatným orientačním znakem. Při použití jedné společné kabiny pro ženy a muže je nutná půd. velikost 220 x 215 cm. Venkovní schody z porořostů smí mít velikost ok ve směru chůze max. 15 mm, první a poslední stupeň v každém rameni musí být kontr. rozeznatelný. Schodiště musí být řešeno dle vyhl. č. 398/2009 Sb., příl.č. 1 odst. 2. Na stávajícím parkovišti bude vyznačen potřebný počet vyhrazených parkovacích stání a přístup od těchto stání k hyg. kabině a k hornímu hřišti musí být bezbariérový a to včetně vodící linie. U hřiště musí být vyčleněna potřebná zpevněná plocha pro osoby se ZP navazující na bezbariérovou přístupovou komunikaci.
 12. S odpady vzniklými v rámci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem číslo 541/2020 Sb., o odpadech.
 13. Během prací nesmí být bez povolení na silnicích, místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál. Pozemní komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a omezení plynulosti silničního provozu.
 14. V případě užití silnice nebo místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které je určena (stání vozidel, uložení materiálu, překop, protlak, výkop aj.), je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání místní komunikace požádá žadatel MěÚ – odbor dopravy a vnitřních věcí minimálně 1 měsíc před realizací prací.
 15. Případné dopravní značení na silnici, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného odborem dopravy a VV MěÚ Nové Město na Moravě na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů, dále vyhlášky č. 30/2001 Sb. a Technických podmínek.
 16. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
 17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
 18. Na základě vyhlášky města Nového Města na Moravě č. 2/2015 o digitální technické mapě, bude provedeno zaměření výškového i polohopisného stavu v digitální formě ve formátech dgn nebo shp stavby a přípojek a předáno oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby.

19. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá před dokončením stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 21.4.2021 podal žadatel žádost o změnu územního rozhodnutí a stavební povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení. Územní rozhodnutí na část stavby byla vydána formou veřejnoprávní smlouvy pod č.j.: MUNNMN/11554/2011 dne 31.3.2011 a její dodatek dne 29.9.2011.

Stavební úřad oznámil 17.5.2021 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, stanovil, že se účastníci řízení mohou vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí ve lhůtě do 5 dnů o uplynutí výše uvedené lhůty.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. K návrhu vydal dne 24.2.2021 a 28.5.2021 sdělení MěÚ – odbor SŽP Nové Město na Moravě hájící zájmy na úseku ochrany životního prostředí. Zájmy chráněné z hlediska územního plánování jsou ošetřeny závazným stanoviskem orgánu územního plánování MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 19.5.2021. Jako dotčený orgán státní správy hájící zájmy na úseku ochrany veřejného zdraví vydala dne 22.1.2021 závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina ÚP Žďár nad Sázavou, zájmy z hlediska požární ochrany jsou ošetřeny závazným stanoviskem HZS Kraje Vysočina ÚO Žďár nad Sázavou ze dne 19.2.2021, zájmy z hlediska dopravy jsou ošetřeny závazným stanoviskem MěÚ-odboru dopravy a VV Nové Město na Moravě ze dne 18.1.2021 a Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina DI Žďár nad Sázavou ze dne 11.2.2021. Jako dotčený orgán státní správy hájící zájmy na úseku přírody a krajiny vydala souhlasné závazné stanovisko Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy dne 12.2.2021. Jiné zájmy chráněné zvláštními předpisy nejsou žádostí dotčeny. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Nové Město na Moravě, který nabyl účinnosti dne 28.3.2018 a jeho úplné znění dne 12.3.2020. Dle ÚP Nové Město na Moravě jsou dotčené pozemky součástí zastavitelné plochy Z49 „Plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova (OS) – hlavní využití stavby a zařízení pro sport, tělovýchovu a rekreaci obyvatel a přípustné jsou zde mj. stavby a zařízení pro sport a tělovýchovu, hřiště, sportoviště a rekreační louky, související dopravní a technická infrastruktura. Navržený záměr umístění nového fotbalového hřiště včetně zázemí a oplocení a umístění souvisejících staveb technické infrastruktury, je v souladu s hlavním a přípustným využitím plochy (OS). Záměr je rovněž v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad dále rozhodoval na podkladě vyjádření správců sítí, které by se mohly v daném prostoru nacházet a správce Povodí Moravy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právo postavení účastníka řízení v daném případě přísluší vedle žadatele vlastníkům těchto pozemků a staveb par.č. 3911/1 v kat. území Nové Město na Moravě. Vlastníci dalších, vzdálenějších pozemků a staveb nemohou být umístěnou a povolovanou stavbou, vzhledem k jejímu charakteru a rozsahu, ve svých právech dotčeni. Účastníkem řízení jsou dále vlastníci a správci technické a dopravní infrastruktury a správce Povodí Moravy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

SPORTOVNÍ KLUB NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ z.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Povodí Moravy, s.p., E.G.D., a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Platnost rozhodnutí na žádost stavebníka stavební úřad stanoví podle § 94p odst. 5 stavebního zákona na 5 let. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru



Obdrželi:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

SPORTOVNÍ KLUB NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ z.s., IDDS: fudjf4h

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSO Žďár nad Sázavou,

IDDS: 3qdn8g

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

E.G.D., a.s., IDDS: nf5dxbu

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, orgán územního plánování, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

HZS Kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, IDDS: dkkdkdj

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí, IDDS: ksab3eu